

TAVOLA A1	1:25.000	Inquadramento territoriale e quadro d'insieme
TAVOLA B1	I PARTE 1:5.000	Sistema Ambientale (abitato e territorio aperto)
TAVOLA B2	II PARTE 1:10.000	Sistema Ambientale (abitato e territorio aperto)
TAVOLA 1	1:2.000	Prescrizioni urbanistiche abitato
TAVOLA 2	I PARTE 1:5.000	Prescrizioni urbanistiche territorio aperto
TAVOLA 3	II PARTE 1:10.000	Prescrizioni urbanistiche territorio aperto
TAVOLE IS1, IS2, IS3 E IS4	1/1.000	Planificazione insediamenti storici
TAVOLA 4	1/2.500	Schedatura case da monte

INDICAZIONI GENERALI

- INDICAZIONI GENERALI
- frazionamenti fondiari della base cartografica catastale;
 - edilizia (esistente e/o concessionata);
 - corsi d'acqua (rivi e torrenti);
 - permeazione degli insediamenti storici;
 - perimetro piani di realizzazione
 - case da monte schedate

COMUNE DI MASSIMENO

Comunità delle Giudicarie
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE
CORREZIONE DI ERRORE MATERIALE
(art. 34 L.P. 4 marzo 2008 n. 1)

TAVOLA C
SIMBOLGIA DI PIANO REGOLATORE
MASSIMENO 1a E 2a PARTE
CORREZIONE ERRORE AGOSTO 2013

Rif. Delibera di adozione Per l'Amministrazione Comunale

IL SEGRETARIO

Firma del tecnico incaricato Visto della Giunta Provinciale

PRESCRIZIONI URBANISTICHE DEL TERRITORIO URBANIZZATO E DEL TERRITORIO APERTO

1:2000, 1:5000 e 1:10000
(MASSIMENO 1a E 2a PARTE)

TERRITORIO URBANIZZATO A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- ZONE DI CONSERVAZIONE (ART.111):
- A - di recupero e tutela degli insediamenti storici;
 - B - di completamento totalmente e/o parzialmente edilizio;
 - C - zone di nuovo sviluppo;
- INSEDIAMENTI PRODUTTIVI:
- D1 - area estrattiva (cava Marfai);

PRESCRIZIONI DEL SISTEMA AMBIENTALE

1:5000 E 1:10000
(MASSIMENO 1a E 2a PARTE)

- aree di tutela ambientale del P.U.P. (C7);
- insediamenti storici;
- manufatti e siti di rilevanza culturale (IGI)
 - 1 - Chiesa di S. Donato
 - 2 - Oratorio di S. Luigi
- sorgenti carate e selezionate;
- confini del Parco Naturale "Adamello-Brenna";
- ghiacciaio Venetta di Leres
- area di recupero ambientale (cava Marfai); (C9)
- limiti Piano Attuativo di Recupero Ambientale
- Biodopo di Maja Leres
- Cariceto - (C10)

TERRITORIO ESTRAIANDO

- ZONE DI PROTEZIONE E (ART.17):
- E2 - zone agricole secondarie;
 - E3 - zone a bosco;
 - E4 - zone a prato e pascolo;
 - E5 - zone improduttive;
 - E5 - Parco Naturale "Adamello-Brenna";
- SERVIZI:
- ZONE PER ATTREZZAZIONE ED IMPIANTI F (ART.18):
- F1 - attrezzature pubbliche ed impianti;
 - F2 - verde pubblico;
 - F3 - verde sportivo;
- INSEDIAMENTI PRODUTTIVI:
- F1 - attrezzature pubbliche ed impianti;
 - F2 - verde pubblico;
 - F3 - verde sportivo;
- INSEDIAMENTI PRODUTTIVI:
- 1 - municipio
 - 2 - stabilimento comunale - parcheggio soprastante
 - 3 - stabilimento artigianale e religioso
 - 4 - cantieri
 - 5 - aree per servizi pubblici

PRESCRIZIONI PER IL CENTRO STORICO

1/1.000

INDICAZIONI GENERALI

- frazionamenti fondiari della base cartografica catastale;
 - nr. scheda corrispondente
 - manufatti isolati di edilizia tradizionale;
 - altri manufatti accessori isolati;
 - corsi d'acqua (rivi e torrenti);
 - permeazione degli insediamenti storici;
- ZONIZZAZIONE
- residenze;
 - attrezzature collettive e impianti;
 - attrezzature religiose;
 - verde attrezzato, sportivo e parco urbano;
 - attività specializzate;

SALVAGUARDIA AMBIENTALE

- ZONE DI RISPETTO G (ART.19):
- G1 - cimiteriale;
 - G2 - stradale;
 - G6 - verde di protezione

INFRASTRUTTURE VIARIE E SCISTIONE

- VIABILITA' ED INFRASTRUTTURE ESISTENTI, DA POTENZIARE E DI PROGETTO (ART.19):
- strada di 2a categoria di progetto (nuova strada di scorrimento-circumvallazione dell'abitato di Giustino)
 - strade di 4a categoria esistenti (strada di collegamento con Giustino)
 - altre strade esistenti (viabilità comunale);
 - altre strade comunali da potenziare o nuove di progetto;
 - percorsi pedonali e ciclopedonali esistenti e di progetto;
 - viabilità agricola e forestale;
 - parcheggi superficiali esistenti e di progetto;

- verde privato;
- spazi pubblici;
- viabilità pedonale e portici di progetto;
- viabilità notabile da potenziare o nuova di progetto;
- parcheggi esistenti e di progetto;
- spazi privati;

TIPICI INTERVENTI

- restauri;
- risanamento conservativo;
- ristrutturazione edilizia;
- demolizione;
- ricostruzione (progetto unitario)
- ristrutturazione accessori;

- spostamento di fontane e lavatoi;
 - spazi pubblici;
 - viabilità pedonale e portici di progetto;
 - viabilità notabile da potenziare o nuova di progetto;
 - parcheggi esistenti e di progetto;
- SOPRAELEVAZIONI
- 1 - sopraelevazione di 1/2 piano;
 - 2 - sopraelevazione di 1 piano;
 - 3 - sopraelevazione di 1 piano e mezza;
 - 4 - sopraelevazione di 2 piani;